

发包编号：LYSG2024-284-243

1、发包条件：

龙游大南门历史文化街区商铺等零星改造已经有关部门批准建设，发包人为龙游县历史文化资源保护开发有限公司，资金已落实，项目已具备发包条件，为了公开、公平、公正、择优的选定承包队伍，经龙游县公共资源交易监督管理局办公室核准，现决定将该工程的施工采用公开摇号方式进行发包。

2、工程概况：

(1)工程地点：龙游县大南门历史文化街区

(2)质量要求：一次性验收合格

(3)工程内容：商铺改造涉及的装修及安装工程，零星老房修缮，机电设备维修更换等工程，具体以发包人实际需求为准。

(4)工程预算：998610元(其中暂列金20000元)，下浮区间值8%-14%(含8%、14%)

(5)计划工期：365日历天

3、承包人资格要求：

3.1具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质的独立法人企业(且该资质在(2024年11月25日更新)在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态)，具有有效的安全生产许可证；

3.2项目负责人具备相应工程专业贰级及以上注册建造师资质，具备有效的安全生产考核合格证书(B证)，且无在建工程；

3.3 承包意向人被列为失信被执行人的谢绝参与承包申请。

4、本工程实行小额工程全流程电子交易,不见面发包方式。

4.1凡有意参加承包者，应当在嗨招龙游专区进行企业注册(网址：<https://longyou.hibidding.com/web/home>)，然后方可登录该系统参与下载发包文件等业务操作，未登录嗨招龙游专区的业务操作行为一律无效。发包人发布的澄清、修改、补遗书(若有)及工程量清单、工程量清单预算及调整系数等资料同时发布在上述网站，请各承包意向人关注并及时获取，发包人也不再要求承包意向人以书面形式回函确认已获取该信息。衢州地区所办理联通CA和天谷CA在龙游县可直接使用，不需重复办理。

4.2完成企业注册后，请及时通过互联网使用CA数字证书登录“嗨招龙游专区”，明确所参与的项目并下载发包文件、工程量清单文件、施工图纸。

4.3根据国家相关法律法规的要求，嗨招龙游专区不再单独设立网上报名操作，承包意向人下载发包文件并上传承包意向文件即视为已确认参与项目的承包申请。

4.4嗨招龙游专区操作手册请各承包意向人自行前往嗨招龙游专区下载查阅。

5、承包意向保证：承包意向人需签署《诚信承包承诺书》。

6、承包意向文件上传截止时间及发包会议时间：2024年11月28日15:00时。

7、承包意向人通过嗨招龙游专区递交的电子承包意向文件为评审依据。发包会议当日，所有承包意向人不必抵达发包现场，可在本企业电脑上登录嗨招龙游专区入不见面开标大厅参加发包会议。承

包意向人如来发包会议现场参加发包会议的，发包方和交易中心不提供上网终端设备和不保证网络通畅。

8、联系方式：

发包人：龙游县历史文化资源保护开发有限公司

地址：衢州市龙游县龙洲街道大南门

联系人：巫先生

联系电话：13116840019

代理机构：浙江中正工程项目管理有限公司

地址：龙游县东华街道疏港大道99号嘉溢五金建材市场1号楼1220、1221、1222室

联系人：陆先生

电话：13967017238

2024年11月22日