

龙游经济开发区基础设施配套工程-明珠路道路土方平整

项目（二期）

# 发包文件

发包编号： HZGS2025-008

项目名称： 龙游经济开发区基础设施配套工程-明珠路道路土方平整

项目（二期）

发 包 人： 龙游兴园基础设施建设有限公司 （盖章）

法定代表人或授权代理人： \_\_\_\_\_（签字或盖章）

代理机构： 杭州广厦建筑咨询有限公司 （盖章）

法定代表人或授权代理人： \_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期： 2025 年 1 月

# 目 录

## 发包公告

### 第一部分 承包人须知

#### 承包人须知前附表

- （一）总则
- （二）发包文件
- （三）承包意向文件的编写
- （四）承包意向文件的递交
- （五）发包会议、评审、确定承包人
- （六）授予合同

### 第二部分 合同条款、合同格式

### 第三部分 承包意向文件的组成（格式）

### 第四部分 工程预算造价文件

# 发包公告

发包编号：HZGS2025-008

## 1. 发包条件

龙游经济开发区基础设施配套工程-明珠路道路土方平整项目（二期）已经有关部门批准建设，发包人为龙游兴园基础设施建设有限公司，资金来源为自筹，已落实；项目已具备发包条件。为了公开、公平、公正、择优的选定承包队伍，经龙游县公共资源交易监督管理局核准，现决定将该工程的施工采用自主报价方式进行发包。

## 2. 工程概况：

（1）工程地点：龙游经济开发区明珠路。

（2）质量要求：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

（3）工程规模：土方开挖总面积 15088.7 平方米，土石方总挖方量为 86722.35 立方米。

（4）发包内容：包括场地平整、土石方开挖、外运、回填，含土方摊平等工作内容，土方量按确定标高内部平衡，并按要求安排机械平整到规定标高。运距综合考虑，弃置地点及产生渣土消纳费用由投标人自行考虑；若业主代表有要求，则必须按业主代表要求，运至指定位置做好弃置和平整。本次发包范围包括发包人提供的测绘电子版 CAD 图及范围图的全部内容。土石方运输应符合国家相关规定，运输途中发生的事故，一切责任由施工方自负；土石方运输时施工方应注意控制道路扬尘及渣土跌落，运输过程中土石方要求棚布覆盖，以保证运输路段周围环境卫生。

（5）从事土石方运输的车辆必须具备以下条件：

①运输车辆具备全密闭运输机械装置或密闭苫盖装置。车厢四周牢固可靠，无破损，挡板严密，车容整洁，必须做到统一密闭装置、统一安装顶灯、统一单位标识、统一外观颜色、统一放大车辆号牌、统一安装安全警示标识、统一安装定位系统，并具备防遗撒、防渗沥液滴漏功能；

②车辆的车厢挡板与机动车登记证核定高度一致；

③具有合法的道路运输经营许可证、车辆行驶证。

（6）土石方工程以最高限价：10.00 元/m<sup>3</sup>（含一切费用完全单价）进行发包，承包意向单位自主报价（土石方类别综合考虑、运距综合考虑，如场地内有混凝土等各类障碍物时报价应综合考虑，结算时均不调整）。结算时工程量以实际挖方量计算，以发包方委托的第三方测绘报告为准。

（7）计划工期：30 日历天。

## 3. 承包人资格要求

3.1 独立法人企业，具备房屋建筑工程或市政公用工程或水利水电工程施工总承包叁级及以上资质，（且该资质在（2025年1月27日更新）在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态），具有有效的安全生产许可证；

3.2 项目负责人具备房屋建筑或市政公用或水利水电工程专业（专业与企业资质相对应）贰级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且无在建工程；

3.3 承包意向人被列为失信被执行人的谢绝参与承包申请。

#### 4、发包文件的获取

4.1 本工程实行小额工程全流程电子交易。

4.2 凡有意参加承包者，应当在嗨招龙游专区进行企业注册（网址：<https://longyou.hibidding.com/web/home>），然后方可登录该系统参与下载发包文件等业务操作，未登录嗨招龙游专区的业务操作行为一律无效。发包人发布的澄清、修改、补遗书（若有）及工程量清单、工程量清单预算及调整系数等资料同时发布在上述网站，请各承包单位关注并及时获取，发包人也不再要求承包人以书面形式回函确认已获取该信息。衢州地区所办理的联通CA和天谷CA在龙游县可直接使用，不需重复办理。

4.3 完成企业注册后，请及时通过互联网使用CA数字证书登录“嗨招龙游专区”，明确参与项目并下载发包文件、工程量清单文件、施工图纸。

4.4 根据国家相关法律法规的要求，嗨招龙游专区不再单独设立网上报名操作，承包意向人下载发包文件并上传承包意向文件即视为已确认参与项目的承包申请。

4.5 嗨招龙游专区操作手册请各承包人自行前往嗨招龙游专区下载查阅。

5、承包意向保证：承包意向人需签署《诚信承包承诺书》。

6、本工程适用《龙游县小额工程建设项目施工发包办法》。

7、承包意向文件上传截止时间及发包会议时间：2025年2月6日10:00时。

8、承包意向人通过嗨招龙游专区递交的电子承包意向文件为评审依据。发包会议当日，所有承包意向人不必抵达发包现场，可在本企业电脑上登录嗨招龙游专区进入不见面开标大厅参加发包会议。承包意向人如来发包会议现场参加发包会议的，发包方和交易中心不提供上网终端设备和不保证网络通畅。

#### 9. 联系方式

发包人：龙游兴园基础设施建设有限公司

地 址：浙江龙游经济开发区金星大道 2 号

联系人：郑先生

电 话：0570-7255232

代理机构：杭州广厦建筑咨询有限公司

地址：龙游县人民路 316 号阳光水岸 10 幢 206 室

联系人：陈先生

电话：15057001915（721915）

2025 年 1 月 24 日

# 第一部分 承包人须知

## （一）承包人须知前附表

条款号	项 目	内 容
1	发包人	龙游兴园基础设施建设有限公司
2	代理机构	名称：杭州广厦建筑咨询有限公司 地址：龙游县人民路 316 号阳光水岸 10 幢 206 室 联系人：陈先生 电话：15057001915（721915）
3	项目名称	龙游经济开发区基础设施配套工程-明珠路道路土方平整项目（二期）
4	建设地点	龙游经济开发区明珠路
5	建设资金来源	自筹资金，已落实
6	发包范围	见工程量清单
7	工期要求	30 日历天
8	发包方式	自主报价
9	质量安全要求	工程质量要求按照国家质量验收标准，综合评定指标达到国家质量 <u>一次性验收合格</u> 标准，安全生产无事故。
10	承包人资格要求	资格要求详见发包公告
11	业绩要求	/
12	现场踏勘	发包人不组织现场勘察，由承包意向人自行到现场勘察。
13	答疑会	发包人不组织承包答疑会。
14	分 包	不允许（发包人直接分包的除外）
15	承包意向文件份数	承包意向文件为 PDF 格式并经电子签章后按规定上传至嗨招龙游专区。 电子版份数：1 份
16	承包意向保证金	详见发包公告要求
17	履约保证金	中选价的 2%，通过承包人的基本账户以银行转账缴至发包人指定账户或银行保函或保险保函形式。
18	承包有效期	发包会议截止后 60 日历天内有效，如中选，有效期随合同。
19	发包文件获取	先在嗨招龙游专区进行企业注册（网址： <a href="https://longyou.hibidding.com/web/home">https://longyou.hibidding.com/web/home</a> ），然后方可登录该系统参与下载发包文件等业务操作，未登录嗨招龙游专区的业务操作行为一律无效。
20	发包文件的澄清及修改	承包意向人对发包文件有疑问的，应在提交承包意向文件截止时间二个工作日前以书面形式提出（应列明发包项目名称和编号）。发包人对发包文件进行必要的澄清或修改的，应当在提交承包意向文件截止时间一个工作日前，以发包文件补充形式在嗨招专区发布。

21	控制价	预算价 867223 元，土石方工程以最高限价： <u>10.00 元/m<sup>3</sup></u> （含一切费用完全单价）进行发包，承包意向单位自主报价（土石方类别综合考虑、运距综合考虑，如场地内有混凝土等各类障碍物时报价应综合考虑，结算时均不调整）。结算时工程量以实际挖方量计算，以发包方委托的第三方测绘报告为准
22	下浮区间及下浮率产生	/
23	合同综合单价	合同综合单价=承包意向单位按限价以下单价自主报价（含运距约 3.5KM） <b>【保留 2 位小数】</b>
24	承包意向文件组成	承包意向人按发包文件要求编制，承包意向文件为 PDF 格式电子签章后上传至嗨招龙游专区。本项目无需另行提供纸质版承包意向文件。
25	承包意向文件递交	承包意向人按发包文件要求编制，承包意向文件为 PDF 格式电子签章后上传至嗨招龙游专区。本项目无需另行提供纸质版承包意向文件。
26	承包意向人的替代方案	不允许承包意向人提交任何替代方案
27	发包活动监督机构	龙游县公共资源交易监督管理办公室 电话：7888290
28	承包意向文件递交截止时间	2025 年 2 月 6 日 10 时 00 分
29	发包会议开始时间及地点	时间：2025 年 2 月 6 日 10 时 00 分 地点：嗨招龙游专区不见面开标大厅。
30	确定承包候选人	1. 发包人或代理机构介绍参加发包会议的有关单位； 2. 将承包意向文件按承包意向人的递交顺序开启并宣读报价； 3. 发包人（或代理机构）对最低报价的承包意向人进行资格审查，若资格审查通过的即为承包候选人，反之继续对第二低价的承包意向人进行资格审查，以此类推确定承包候选人。
31	承包意向人相关费用	承包意向人在发包活动中有关准备工作、编制和上传承包意向文件等所发生的一切费用，均由承包意向人自行负责，无论承发包进程的处理方式和最后发包活动结果如何，发包人对承包意向人不承担任何费用。 本项目的品茗软件服务费 20 元/份，服务费交后不退。
32	特别说明	承包意向人应在发包会议前自行做好“浙江省建筑市场监管公共服务系统”相关信息的维护工作，并对企业资质、人员资格、项目状况、信用评价等信息的真实性、准确性、完整性负责。

注：以上内容如有变化将另行通知，如通知其中某一内容发生变化，其余未提及的将不变。

## 承包人须知正文部分

### （一）总则

#### 1. 项目概况

根据《龙游县小额工程建设项目交易管理实施办法》等有关规定，本发包项目已具备发包条件，现对本工程施工进行发包。

#### 2. 费用承担

承包意向人准备和参加承包活动发生的费用自理。

#### 3. 踏勘现场

承包意向人如自行踏勘现场的，发生的费用、人员伤亡和财产损失自理。除发包人提供工程有关的情况外，承包意向人可自行到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用追加或工期延长申请将不被批准。

#### 4. 发包预备会

本项目不召开发包预备会。

### （二）发包文件

#### 1. 发包文件

发包文件由承包人须知、合同条款、承包意向文件组成（格式）、工程量清单、工程预算、施工图纸、修改和澄清的答疑文件组成。

#### 2. 承包意向保证

2.1 按《诚信承包承诺书》之规定执行

2.2 存在以下情形之一的补交工程预算价 2%金额的承包意向金；

(1) 承包意向文件递交截止后承包意向人撤销承包意向文件的；

(2) 承包人无正当理由不与发包人订立合同，在签订合同时向发包人提出附加条件，或者不按照发包文件要求提交履约保证金的。

#### 3. 工程合同价控制

3.1 采用固定单价合同。

3.1.1 工程量按实计算。

3.1.2 企业管理费、利润、规费和税金等均包含在报价中。

### （三）承包意向文件的编写

#### 4. 承包意向文件的组成

4.1 承包意向文件须按发包文件提供的统一格式填写(格式中的所有表格，均可视内容扩展)，包括完整地填写承诺函，并按顺序编列。

4.2 承包意向文件由下列内容组成：

- (1) 承诺函；
- (2) 法定代表人身份证明书或法定代表人授权委托书（若委托）；
- (3) 促进农民就业承诺书；
- (4) 诚信承包承诺书；
- (5) 企业资质证书；
- (6) 企业营业执照；
- (7) 安全生产许可证；
- (8) 项目负责人建造师注册证书及 B 类证书；
- (9) 相应资质的“资质动态核查结果证明”；
- (10) 承包人在与发包单位签订合同前，应组建项目管理机构报发包单位、行业主管部门。

以上资料应提供原件扫描件（或电子证书扫描件）使用 CA 锁加盖承包单位电子公章及法定代表人电子签章。

## （四）承包意向文件的递交

### 9. 承包意向文件的递交

承包意向人按发包文件要求编制，承包意向文件为 PDF 格式电子签章后上传至嗨招龙游专区。

本项目无需另行提供纸质版承包意向文件。

### 10. 承包意向文件的提交和承包截止时间

详见承包人须知前附表第 28 条。

## （五）发包会议、评审、确定承包人

### 11. 发包会议

11.1 发包会议时间、地点详见承包人须知前附件，发包会议由发包人或代理机构主持。

### 11.2 发包会议程序：

详见承包人须知前附表第 30 条。

### 12. 资格审查

12.1 发包人或代理机构对发包活动现场随机抽取的承包意向人的资格、资质和承包意向文件

的有效性进行审查。

12.2 承包意向人有下列情形之一的，其承包意向文件无效：

- (1) 未按发包文件规定在截止时间前向发包人递交承包意向文件的；
- (2) 承包意向人不符合发包文件载明的资格条件要求的；
- (3) 承包意向文件不符合发包文件载明的实质性要求的；
- (4) 未按规定签署《诚信承包承诺书》的；
- (5) 承包意向人建筑企业资质在“浙江省建筑市场监督管理公共服务系统”资质动态核查结果处于“不合格”状态（或者资质“合格”状态的等级低于本发包文件要求的资质等级）情形的；
- (6) 项目负责人在建筑市场监管公共服务系统上人员查询状态为锁定的，且未在承包意向文件中提供竣工验收相关证明的，即视为项目负责人有在建工程，承包意向文件无效；
- (7) 弄虚作假经查实的作无效标处理，同时记入不良行为；
- (8) IP 地址或 MAC 码相同的做无效处理。

### 13. 确定承包候选人

- 9.1 详见承包人须知前附表第 30 条。
- 9.2 发包人或代理机构撰写发包会议情况报告，由发包人、代理机构及相关行政监督部门签字确认后入档。
- 9.3 经过审查，只有一家合格承包意向人的，直接指定该承包意向人为承包候选人。
- 9.4 发包人应当自确定承包人之日起，将发包项目名称、承包人名称及其中选金额在龙游县公共资源交易中心网站或其它形式进行公示。

### 10. 中选通知

在承包候选人公示无异议后，由发包人以“中选通知书”的形式通知中标人。

## (六) 授予合同

### 15. 签订合同

- 15.1 **发包人与承包人应于中选通知书发出之日起 5 个工作日内**，按照中选通知书、发包文件和承包人的承包文件签订建设工程施工合同。双方不得再进行订立背离合同实质性内容的其他协议。
- 15.2 发包人应在签订施工合同后 15 日内将施工合同原件提交相关行政监督部门备案。
- 15.3 **承包单位逾期未与建设单位签订施工合同的，取消中选单位的中选资格，并按《诚信承包承诺书》相关规定执行。**

### 16. 履约保证金

- 16.1 承包人在与发包人签订合同后，需向发包人提交合同价的 2%工程履约保证金或履约保函。
- 16.2 未按规定交纳履约保证金的视为自动放弃中选项目，发包人有权另选承包人。

## 附件一：不见面发包模式情况说明

● 因本工程采用远程不见面发包模式，故发包人特别说明如下：

1、承包意向人可以直接从嗨招龙游专区交易系统业务管理中进入不见面开标大厅。承包意向人须在承包意向文件递交截止时间前进入不见面开标大厅并使用 CA 锁签到方才能参与发包会议摇号流程。（承包意向人可以选择是否参与摇号流程，均不影响交易结果）。

2、未在承包意向文件递交截止时间之前进行在线签到或未能在发包会议区内全程参与交互的，视为放弃交互和放弃对发包过程提疑的权利，并承担由此导致的一切不利后果。

3、为顺利实现本项目不见面发包会议的远程交互，建议承包意向人终端配置：

（1）电脑配置：4G 以上内存，windows7 以上操作系统，office2010 以上文字处理软件，IE11 以上浏览器且需安装插件。

（2）互联网网络带宽 50M 以上。

（3）电源（不间断）、CA 锁、音视频设备（可配置耳麦、话筒、高清摄像头、音响等）；

4、为保证交互效果，建议承包意向人选择封闭安静的地点参与远程交互，承包意向人应提前登录交易系统，检查系统运行情况，特别是否能正常收看视频直播。因承包意向人自身软硬件配备不齐全或发生故障等问题而导致在交互过程中出现不稳定或中断等情况的，由承包意向人自行承担一切不利后果。

5、发包会议全过程中，各承包意向人参与远程交互的授权委托人或法人代表应始终为同一个人，中途不得更换，在解密、唱标、提疑、传送文件等特殊情况下需要交互时，承包意向人一端参与交互的人员均被视为是承包意向人的授权委托人或法人代表，承包意向人不得以不承认交互人员的资格或身份等为借口抵赖推脱，承包意向人自行承担随意更换人员所导致的一切后果。

6、承包意向单位应充分考虑到网络及系统平台可能存在的非正常情况，在承包意向文件编制完成后尽早完成上传。因电子交易平台故障等情况导致无法顺利在线交易，经监管办批准，可继续完成现场交易流程，并请各承包关注龙游县公共资源交易网该项目的承包候选人公示。

7、在不见面发包会议摇号过程中出现的相关问题按以下方式确定：

7.1 摇号机机械故障（如卡球），中途球弹出摇号机等情况，本次摇号无效，重新摇号；

7.2 摇号编码以摇号截止时承包意向文件上传至电子交易平台先后顺序编码，如因工作人员操作等原因报错编码，最终以截止时上传至电子交易平台先后顺序的编码为准；

7.3 号球因工作失误，少放球的，本次摇号结果无效，重新摇号；

7.4 号球因工作失误，多放球号的，摇号结果有效。

## 附件二：电子承包意向文件编制

### ● 电子承包意向文件编制注意事项：

1. 本项目实行全流程电子交易，即全部承包意向文件均采用电子化编制。承包意向人应将编制完成后的全部承包意向文件按发包文件要求进行电子签章，并按照发包文件的时间要求上传至嗨招龙游专区平台。

2. 在编制承包意向文件时，以发包人最后发出的电子发包文件为准进行承包意向文件编制，经确定因未使用最终的电子发包文件编制，导致承包意向文件无法正常评审时，发包人可以否决其承包；

3. 承包意向文件递交截止后，以嗨招龙游专区上传规定格式的电子承包意向文件为准。

4. 评审现场经软件公司评估，因承包意向人自身原因导致承包意向文件无法正常导入嗨招龙游专区时，发包人可以否决其本次参与资格。

5. 整个项目必须使用嗨招龙游专区进行评审工作。

### ● 关于承包意向文件签名和盖章的说明

1. 承包意向文件相应要求盖章处应按要求使用 CA 加盖单位章或法定代表人电子签章。

2. 授权委托书及承诺函等其他文件相应要求盖章处应按要求使用 CA 加盖单位章或法定代表人电子签章。

3. 电子版承包意向文件只需在相应要求盖章处按要求使用 CA 锁加盖单位电子章或法定代表人电子章，电子版承包意向文件不需要进行签字。

### 注：

承包意向人在软件使用过程中如还有不明之处请咨询：杭州品茗软件公司 白先生 联系电话：15669095525。



## 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_（姓名及注册建造师证号）\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中选通知书；
- （2）承包承诺函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字及盖章。

除专用合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第1.5款赋予的规定一致。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过发承包形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在龙游兴园基础设施建设有限公司签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字，并加盖公章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执4份，合同备案机构执1份。

发包人：_____ (盖章)	承包人：_____ (盖章)
法定代表人或其 委托代理人：_____ (签字)	法定代表人或其 委托代理人：_____ (签字)
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：_____
地址：_____	地址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：_____
传真：_____	传真：_____
电子邮箱：_____	电子邮箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账号：_____	账号：_____



职务：\_\_\_\_\_

发包人委托的职权：全面负责委托监理合同的履行，主持项目监理机构的工作，严格按照GB50319-2000《建设工程监理规范》组织实施。

需要取得发包人批准才能行使的职权：（1）设计变更；（2）进度（工期）变更和进度款支付；（3）价格、工期签证；（4）增（减）工程量变更。

#### 4.2 发包人派驻的工程师

姓名：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

职权：负责工程施工的全面协调和监督，通过监理部门实现对工程进度、质量和安全的监督控制，有权对承包人下达指令，负责工程变更、洽商、工程款拨付的审核签证。

4.3 不实行监理的，工程师的职权：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

### 5、项目负责人

姓名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

### 6、发包人工作

6.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

施工场地具备施工条件的要求及完成时间：按《通用条款》要求执行，开工令发出前办理完毕；

将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：发包人仅提供接电点，工程所需的施工用水（包括水源）、用电及通讯线路等由承包人负责，费用计入总价，包干使用；

施工场地与施工与公共道路的通道开通时间和要求：承包方在提交承包意向文件前已熟悉现场情况，进出施工现场的通道和场内施工便道由承包商自行考虑，费用计入报价，包干使用；

工程地质和地下管线资料的提供时间：\_\_\_\_\_

由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：开工令发出前工程所需的施工证件、批件办理完毕；

水准点与座标控制点交验要求：按《通用条款》要求执行；

图纸审查和设计交底时间：当承包人收到图纸 7 天内；

协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保护工作：按《通用条款》要求执行；

双方约定发包人应做的其他工作：/。

6.2 发包人委托承包人办理的工作：/。

## 7、承包人工作

7.1 承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：

需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间：签订合同后 5 天内提供施工现场总平面布置图供监理、发包人组织审核，并根据审查意见进行修改完善；

应提供计划、报表的名称及完成时间：/

承担施工安全保卫工作及非夜间施工照明的责任和要求：按《通用条款》要求执行；

向发包人提供的办公和生活房屋及设施的要求：/

需承包人办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续：承包人自行办理，相应费用由承包人负责；

已完工程成品保护的特别要求及费用承担：按《通用条款》要求执行，相应费用由承包人负责；

施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保护要求及费用承担：按《通用条款》9.1 款第（7）项要求执行，相应费用由承包人负责；

施工场地的清洁卫生的要求：\_\_\_/\_\_\_；

双方约定承包人应做的其他工作：

担任本工程的项目负责人、项目技术负责人到岗率为 22 天/月以上，项目部其他管理技术人员到岗率为 100%。

为保证工程按时完成，承包方应考虑自备发电机，以备停电时急用，费用自行考虑，因停电引起的工期顺延将不予签证。

## 三、施工组织设计和工期

### 8、进度计划

8.1 承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：在收到图纸会审纪要后 5 天内提供施工组织设计（总工期不得超过中标工期）。

工程师确认的时间：收到施工组织设计（施工方案）和进度计划 7 天内批复。

## 9、开工及延期开工

工程开工日期以总监理工程师发布工程开工令起计算。

9.1 本工程的工期按承包意向文件中承诺的工期作为合同工期，具体开工时间以开工令为准。工程验收合格，则承包人提交竣工报告的当天即为竣工日期，如验收不合格返工，则返工日期将作为工期累计。

## 10. 工期延误

10.1 承包人发生工期违约时，以每延期一天按 2000 元/天扣除工程款，违约金计算方法为超出天数×2000 元/天。

10.2 双方约定工期顺延的其他情况：

对以下原因造成竣工日期的延误，经发包人代表确认后，合同工期相应顺延：

①额外或附加的增加工程量超过合同造价 5%以上。

②重大设计变更确实影响到施工进度（但属施工技术失误影响的工期由承包人负责。）

③由发包人原因造成的延误、障碍阻止。（如政策处理滞后，未按合同规定支付工程款等原因）。

④不可抗力原因造成工期延误。

10.3 上述工期必须在发生后的三天内办理签证，逾期不予认可。

## 四、质量与验收

### 11. 隐蔽工程和中间验收

11.1 双方约定中间验收部位：按规定执行。

11.2 质量标准

承包人应按现行的国家施工验收规范和质量评定标准进行施工，边坡就放坡压实，场地平整度按测绘标高要求正负高差 10 cm 以内。发包人对工程质量的要求：合格，且一次性通过验收。如一次性验收不合格，发包方扣除承包方全部质量履约保证金，同时承包方无条件返修，并承担一切返修的费用，承包方赔偿由此造成的经济损失。双方对工程质量有争议时，由龙游县建设工程质量监督站检测中心鉴定，对鉴定结论双方均予以认可；

11.3 工程质量等级

承包人中标的质量等级标准为工程的合同约定条件，工程质量应委托有相应检测资质的检测公司进行相关的试验检测，工程竣工后经业主、监理、设计、质监等核验，因承包人原因不能达

到要求质量等级的，由承包人承担违约责任。

#### 11.4 工程验收

①承包人必须按照现行的国家施工验收规范和质量评定标准，及时做好有关的工程施工记录，并在现场监理工程师的参与下，做好工程技术资料的整理。

②工程验收，应以施工图纸、技术交底资料、图纸会审纪要及设计变更联系单，国家和省颁发的施工验收规范和质量评定标准为依据，经验收，如为不合格工程，承包人应无条件返工整改，直至验收合格，由此增加的费用和延误的工期由承包人负责。

③工程验收后承包人就向发包人提交完整的工程竣工资料，竣工资料必须是五套原件。

## 五、安全文明施工

12、承包人必须按国家有关规定，切实落实各项安全技术措施，确保施工现场的安全生产文明施工，所需发生的防护措施费用已包含在合同总价中，在施工过程中由于承包人原因造成人员伤亡，财产损失及其他一切事故，责任由承包人承担。

从事土石方运输的车辆必须具备以下条件：

12.1 运输车辆具备全密闭运输机械装置或密闭苫盖装置。车厢四周牢固可靠，无破损，挡板严密，车容整洁，必须做到统一密闭装置、统一安装顶灯、统一单位标识、统一外观颜色、统一放大车辆号牌、统一安装安全警示标识、统一安装定位系统，并具备防遗撒、防渗沥液滴漏功能；

12.2 车辆的车厢挡板与机动车登记证核定高度一致；

12.3 具有合法的道路运输经营许可证、车辆行驶证。

## 六、合同价款与支付

13、本合同价款采用固定单价合同方式确定。

(1) 合同价款中包括的风险范围：

a 法律、行政法规和国家有关政策变化以及由此引起的对合同价款的影响属于承包商风险，结算时合同价款将不予调整；

b 所有发包文件或工程量清单明示包括的内容，将被认为包含在合同总价中，结算时合同价款将不再调整：清单描述中清单内容是图纸及经答疑后的补充所包括的全部内容。如果图纸（包括补充通知）明确的工程内容项目编码所对应的清单项目特征描述内容未明确或不相符的，各承

包意向人没有提出异议，视为已包括在清单的相关项目中，不得以漏算、缺算、少算的名义追加。如果设计文件及经答疑后的补充文件未明确，而清单项目特征描述明确的，按清单描述特征考虑。

#### 14. 工程款（进度款）支付

双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：根据项目完成情况达到验收条件后，由发包人组织验收，验收并合格后付至实际完成工程量的 80%（不大于合同价的 80%），全部工程验收合格，承包人完成竣工结算资料送审，工程结算书经有资质的审核单位审核结束且有关竣工备案资料移交给发包人后支付至结算总价 100%。（注：工程款发票必须开具当地税务局的发票，否则工程款不予支付）。

竣工验收合格后一个月内承包方需按《龙游县政府投资项目结算审核申请表》的要求提交送审材料，否则将视为违约（因项目特殊性因素需超过 1 个月提交送审材料的，需提交班子会讨论决定）。超过一个月的每天违约金按 1000 元计算，违约金从工程款中扣除。

竣工结算审核如遇相关部门复审（根据龙政办发（2006）109 号政府投资项目管理办法第四章第三十四条规定执行），审定造价以复审造价为准。

## 七、材料设备供应

15. 发包人供应材料：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

## 八、变更及隐蔽工程

16、项目设计需要变更时，经设计部门、监理单位及发包人认可并出具工程设计变更联系单，联系单由发包人签字有效。承包人无权单独与设计部门联系工程变更事宜。设计变更具体实行按《龙游县政府性投资项目变更管理实施意见》（2014）40 号、《开发区政府投资项目变更管理办法》（浙龙开〔2019〕120 号）及《开发区政府投资（含国资）项目变更管理办法的补充规定》（浙龙开〔2021〕25 号）文件执行。凡设计变更，新增项目或提高标准项目，必须先征得发包人书面同意，否则一切责任（含费用）均由承包人自行承担。（2014）40 号《龙游县政府性投资项目变更管理实施意见》的相关规定：累计变更额度 50 万元或工程合同价 5%以内（其中市政、水利、交通类工程累计变更额度 100 万元或工程合同价 10%以内）的，实行备案制，由项目业主自主决策审批，变更备案表报县发改局备案后，组织变更工程施工。累计变更额度 50 万元或工程合同价 5%以上（其中市政、水利、交通类工程累计变更额度 100 万元或工程合同价 10%以上）的，实行先会审后备案。项目业主提出变更方案，3 个工作日内，县发改局组织县财政、住建局、

行业主管部门等单位、专家进行现场踏勘、方案审查、专家会审通过后，组织变更工程施工，变更备案表报相关部门备案。工程建设内容、规模、标准、工艺技术等重大变更及超概算投资的，实行审批制。变更方案经发改局组织初审，变更备案表报县政府审定后，报原初步设计审批部门审批。

## 九、竣工验收与结算

17、工程结算及工程委托审价按照《龙游县政府投资项目管理办法》（龙政发办〔2006〕109号）、《关于加强政府投资项目财政审核的通知》（龙财审〔2011〕57号）等县政府投资项目管理制度执行。

### 18、竣工验收

承包人提供竣工图的约定：当全部工程完工，准备交工验收前，承包人应将由施工引起的垃圾、废料或各种障碍物全部清除，并按城建档案部门的要求在竣工验收合格后 30 天内整理提供肆套竣工图（蓝图）和肆份竣工资料，且所有资料须符合要求。

工程验收合格后 30 天内，所有临设必须拆除、所有承包单位的设备和材料必须撤出施工现场，否则视为不具备结算条件。

在验收中，如发现有不合格工程，承包人应无条件进行整改或返工，直到验收合格方能签署验收证书。由于施工原因进行整改或返工所增加的费用和延误的工期由承包人负责。

承包方编制的工程结算书经财政部门审核后，核减造价超过 5%以上部分和核增造价的审核费用由承包方支付。

## 十、违约、索赔和争议

### 19、违约

19.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 24 条约定发包人违约应承担的违约责任：发包人未按合同约定时间支付预付款，按通用条款 24 条执行。

本合同通用条款第 26.4 款约定发包人违约应承担的违约责任：发包人未按合同约定支付工程款（进度款），按通用条款 26.4 条执行。

本合同通用条款第 33.3 款约定发包人违约应承担的违约责任：发包人未按合同约定支付竣工结算价款，按通用条款 33.3 条执行。

双方约定的发包人其他违约责任：按发包文件的有关规定执行。

19.2 本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第14.2款约定承包人违约应承担的违约责任：

承包人发生工期违约时，以每延期一天按 2000 元/天扣除工期履约保证金，扣完为止。如工期履约保证金全部扣完后仍有工期违约的，以每延期一天 2000 元/天扣除工程款，违约金计算方法为超出天数×2000 元/天。

本合同通用条款第15.1款约定承包人违约应承担的违约责任：

本工程竣工验收未达到一次性验收合格的，扣罚全部质量履约保证金。

双方约定的承包人其他违约责任：

①安全生产、文明施工违约：本工程要求达到安全生产、文明施工，如发生四级及以上重大事故，则扣罚全部安全生产、文明施工履约保证金。②项目班子人员违约：如项目负责人、项目技术负责人未按本合同专用条款 9.1 条规定执行的，项目负责人、项目技术负责人每人每天扣罚 500 元，其他管理每人每天扣罚 300 元（不足一天按一天计），项目班子人员到位率违约金超过履约保证金的部分从工程款中扣回。承包人除不可抗力原因外（由于不可抗力原因需要换项目负责人的，必须事先征得行业主管部门及发包人同意，更换后的项目负责人需经发包方认可后，才能上岗），不得更换本次中标的项目负责人，否则发包人将扣罚承包人全部项目班子人员到位率履约保证金。③未按本合同要求使用土石方运输车辆的违约：发现第一次处人民币 10000 元/次违约金，发现第二次处人民币 20000 元/次违约金，经发包人发现三次后仍未整改的发包人有权单方终止合同，并由承包人承担由此产生的直接及间接损失。

其他违约：除上述发包人和承包人的违约情况外，合同双方还违反合同条款中的任何一项的，则每违反一项，违约方均应向守约方支付合同总价 1‰的违约金。

## 20、争议

20.1 双方约定，在履行合同过程中产生争议时：

（1）请 龙游县建设行政主管部门 调解；

（2）双方如发生争议，应协商解决；如协商不成，直接龙游县人民法院提出诉讼方式解决。

。

## 十一、其他

**21、工程管理：**按《龙游县政府投资项目标后监督管理办法》（龙政发[2008] 70 号）、《龙游县政府投资项目竣工验收管理办法》（龙政办发[2008]107 号）及国家现行的有关法律法规执行。

## 22、工程分包

本工程发包人同意承包人分包的工程：未经发包人同意，一律不准分包。

### 23、不可抗力

双方关于不可抗力的约定：按《通用条款》39.1 执行。

### 24、保险

24.1 本工程双方约定投保内容如下：

(1) 发包人投保内容：\_\_\_/\_\_\_。

发包人委托承包人办理的保险事项：\_\_\_/\_\_\_。

(2) 承包人投保内容：按国家和地方有关规定，要求承包人投保建设工程一切险及第三责任险，并同时按要求办理意外伤害保险等，费用自理。

工程建设项目必须参加工伤保险，具体参照《关于衢州市工程建设项目参加工伤保险工作的通知》（衢市人社发[2020]12号）文件执行。

### 25、担保

25.1 本工程双方约定担保事项如下：

(1) 发包人向承包人提供履约保证金，担保方式为：\_\_\_\_\_担保合同作为本合同附件

(2) 承包人向发包人提供履约保证金，担保方式为：按承包人须知前附表17条执行担保合同作为本合同附件。

(3) 双方约定的其他担保事项：\_\_\_/\_\_\_

### 26. 合同解除

增加44.3(2)款:因承包人原因造成工程进度严重滞后,或承包人在工期滞后并接到工程师要求整改通知后仍未有效改善工程进度的,业主有权终止其合同。

### 27. 合同份数

双方约定合同副本份数：本合同一式十份，正本二份，副本八份。

### 28. 补充条款：

(1)履约保证金的缴纳：金额为合同价款的 2%。办理期限为合同生效后 10 日内。履约担保如为现金的，应由承包人基本账户出具，不计息、退还时限为工程竣工验收后 3 个月；履约担保采用银行或保险公司保函的，办理前须由发承包双方共同认可，保函出具后，任何单位不得无故拒绝。并在签订工程承包合同前将银行保函或保险保函送至发包人审核通过（保函格式应参照住房和城乡建设部关于印发工程保函示范文本的通知（建市[2021]11号）文件中的独立保函格式办理）。保函有效期限天数为工程竣工验收后 3 个月，否则发包人将不予接收。实际履约过程中如保函已失效，但该工程未完工时，承包人应及时办理续保，失效期满 30 日历天仍未办理的，

每天按保函金额的（万分之五）计取违约金，从保函失效之日起算。履约担保限期末办理的，可按本条上述约定计取违约金。

(2)履约保证金的退还：承包人在合同履行期间无违约行为，竣工验收达到承包承诺和合同的全部内容后退还履约保证金。

(3)场地开挖、回填平整后剩余土方承包人不得随意处理，须按发包人要求外运至指定地点堆放。

(4)本工程土石方工程量以发包人委托有资质的测绘单位测绘的工程量为准。

附件 1:

## 建设工程廉政责任书

发包人：\_\_\_\_\_

承包人：\_\_\_\_\_

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中发包人承包人双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

### 一、双方的责任

- 1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。
- 1.2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。
- 1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外)，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。
- 1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

### 二、发包人责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

- 2.1 不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。
- 2.2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。
- 2.3 不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。
- 2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。
- 2.5 不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

### 三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

- 3.1 不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。
- 3.2 不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

#### 四、违约责任

4.1 发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律、法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2 承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3 本责任书作为建设工程合同的组成部分，与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

#### 五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

#### 六、责任书份数

本责任书一式二份，发包人承包人各执一份，具有同等效力。

发包人：\_\_\_\_\_（公章）      承包人：\_\_\_\_\_（公章）

地址：\_\_\_\_\_      地址：\_\_\_\_\_

法定代表人或其      法定代表人或其

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）      委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

电话：\_\_\_\_\_      电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_      传真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_      开户银行：\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_      帐号：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_      邮政编码：\_\_\_\_\_

附件二：施工安全生产目标管理责任书

## 施工安全生产目标管理责任书

为认真贯彻“安全第一、预防为主”的方针，做到施工安全管理工作的标准化与规范化，确保建设工程项目安全、优质、按期完成，同时为进一步明确有关各方的安全职责，进一步提高建设工程施工安全管理的整体水平，杜绝重大伤亡事故的发生，保障人身安全。根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建设工程安全文明施工管理规定》等有关国家、省、市法令法规，特制定本建设工程安全生产责任书。项目部必须与发包单位签订建设工程安全生产责任书作为安全管理的指导与检查执行依据。

### 一、责任

- 1、认真贯彻执行国家、省和市的安全生产方针、政策及法规；
- 2、项目经理依法对所施工的工程安全生产工作全面负责，是安全生产第一责任人。项目部应建立健全安全生产责任制度和安全教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证安全生产条件所需资金的投入，对所承担的建设工程施工进行定期和专项安全检查。
- 3、项目部对列入建设工程概算的安全作业环境及安全措施所需费用，应用于施工安全中，不得挪作他用。
- 4、项目部必须设立安全生产管理机构，配备专职安全生产管理人员不少于 1 人。
- 5、项目部必须在施工现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人，制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程，设置消防水源、配备消防设施和灭火器材，并在施工现场入口处设置明显标志。
- 6、实现目标管理，加大施工现场事故隐患治理力度，坚决遏制重特大安全事故发生，杜绝死亡事故的发生。如发生安全事故了立即上报。
- 7、工程开工前 15 日内办理安全报监手续，同时与发包单位、监理单位做好安全评估，签订防护用品费用预约。未办理安全报监的，不得开工。
- 8、塔吊在使用之前必须向相关部门报检，检测合格后方可使用。
- 9、其它未注明的责任详见国家、省和市法令法规。

### 二、安全管理目标承诺

1、事故管理特大事故、重大事故为零；一般事故死亡率、重伤率为零；重大事故隐患整改率 95%以上，一般事故隐患整改率 90%以上；事故及时结案率 100%。

### 2、安全管理

- (1) 按照施工组织设计中采取的安全措施的项目执行率达到 90%。
- (2) 施工现场每月组织 2 次由项目经理组织的安全大检查。

（3）施工现场各级职能人员岗位责任制、目标责任书执行率达到 100%。

（4）施工现场设专职安全员不少于 1 人。

（5）施工现场塔吊报检率达到 100%，脚手架及高处防护作业工程、施工用电、施工机械及物料运输提升设施验收合格率达到 100%。

（6）施工现场各类机械、机电设备完好率达到 100%。

3、安全教育工人岗前三级教育率达到 90%，特种工人持证上岗率达到 100 %；施工管理人员安全培训率达到 100%。

### 三、考核办法

1、按照安全生产管理考核办法评分标准进行考核，奖罚执行安全生产考核办法。

2、发生特大、重大伤亡事故，由项目部对伤害人进行经济补偿，发生伤亡事故不及时报告的，隐瞒事故不报或阻碍调查的，情节严重的交有关部门追究其刑事责任。

责任期限：本工程自开工建设至工程竣工验收止。

项目部负责人签字：

公司法人代表签字：（盖章）

年 月 日

### 第三部分 承包要约文件的组成（格式）

工程施工

---

# 承包意向文件

（ 本）

发 包 编 号： \_\_\_\_\_

项 目 名 称： \_\_\_\_\_

发 包 人： \_\_\_\_\_

承 包 人： \_\_\_\_\_（单位全称并盖章）

法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_（盖章）

承包人地址： \_\_\_\_\_

承包人邮政编码： \_\_\_\_\_

编 制 时 间： \_\_\_\_\_

## (一)承 诺 函

\_\_\_\_\_（发包人名称）：

1. 我方已仔细研究了龙游经济开发区基础设施配套工程-明珠路道路土方平整项目（二期）（项目名称）发包文件的全部内容并经过对施工现场的踏勘，澄清疑问，充分理解并掌握了本工程承包的全部有关情况。现经我方认真分析研究，同意接受发包文件的全部要约条件，并按此确定本工程承包的各项承诺内容。工程最终报价为全费用单价每立方米（大写）\_\_\_\_元\_\_角\_\_分（¥\_\_\_\_元/m<sup>3</sup>，保留两位小数），工期\_\_\_\_日历天，按合同约定实施和完成承包工程，工程质量达到\_\_\_\_\_。项目负责人\_\_\_\_，身份证号码\_\_\_\_\_。联系电话：\_\_\_\_\_。

2. 我方承诺在承包有效期内不修改、撤销承包意向文件。

3. 如我方中选：

（1）我方承诺在收到中选通知书后，在中选通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）我方将按照规定提交合同价 2%的履约保证金。

（3）我方承诺按规定组建项目管理机构，并确保人员到位率。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

（5）我方承诺应在参与发包会议前自行做好“浙江省建筑市场监管公共服务系统”相关信息的维护工作，并对企业资质、人员资格、项目状况、信用评价等信息的真实性、准确性、完整性负责。

（6）我方承诺在发包会议期间，资质条件在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上动态核查结果应处于“合格”状态，若为“不合格”状态同意作承包意向文件无效处理。

4. 我方在此声明，所递交的承包意向文件及有关资料内容完整、真实和准确。

5. 我方已签署《诚信承诺书》。

6. \_\_\_\_\_（其他补充说明）。

承包人： \_\_\_\_\_单位名称\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人： \_\_\_\_\_（签字并盖章）

地址： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

传真： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## （二）法定代表人身份证明

承包人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

身份证号码\_\_\_\_\_系\_\_\_\_\_（承包人名称）

的法定代表人。

特此证明。

承包人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### （三）授权委托书

委托人：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

受委托人：\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

兹委托\_\_\_\_\_（受委托人姓名）担任委托人的代理人，代表委托人参加  
\_\_\_\_\_（项目名称）的发承包事宜。

受委托人代理权限如下：

以委托人名义办理递交承包意向文件至签订合同过程中的相关事宜

受委托人在代理权限内，所产生的权利由委托人享有，所产生的义务由委托人承担，委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

委托人（承包人）：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字并盖章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

受委托人：\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：1、承包单位法定代表人参加发包活动的，不必提供本授权委托书；

## （四）促进农民就业承诺书

为促进农民就业，实现“农民增收、共同富裕”目标，根据衢州市人民政府办公室《关于聚焦农民收入持续快速增长推动共同富裕的若干意见》（衢政办发〔2022〕1号）要求，本公司承诺：

如果我司中选，我公司将制订并落实施工现场用工实名管理制度，编制施工现场务工人员花名册，登记农民工姓名、身份证号码信息，保证本地农民用工数量不低于计划用工数的70%以上。如有违反，本公司愿意承担违约责任，以及由此可能追究的行政责任。

承包意向人（法人公章）：

法定代表人（盖章）：

年 月 日

## （五）诚信承包承诺书

\_\_\_\_\_（发包人名称）：

在本工程项目发包活动中，我单位将严格遵守各项规定，诚信承包。如果有存在以下承包意向金补交情形之一的，我单位愿意接受补交项目预算价 2%金额的承包意向金，并在规定时间内把款项打入发包人账户，同时接受一定期限的限制龙游县小额工程承包处罚。

以下情形承包意向人需补交工程预算价 2%金额的承包意向金：

(1) 承包意向文件递交截止后承包意向人撤销承包意向文件的：

(2) 承包人无正当理由不与发包人订立合同，在签订合同时向发包人提出附加条件，或者不按照发包文件要求提交履约保证金的。

承诺单位：（盖章）

法定代表人：（盖章）

年 月 日

（六）企业营业执照

（七）企业资质证书

（八）安全生产许可证

（九）项目负责人建造师注册证及 B 类证书

（十）相应资质“资质动态核查结果证明”

以上资料应提供原件扫描件（或电子证书扫描件）使用 CA 锁加盖承包单位电子公章及法定代表人电子签章。