

发包编号：DJ2025-010

1、发包条件：

龙游县第十二批历史文化村落保护利用一般村项目大街乡岭脚村赖氏民居修缮工程已经有关部门批准建设，发包人为龙游县大街乡岭脚村股份经济合作社，资金已落实，项目已具备发包条件，为了公开、公平、公正、择优的选定承包队伍，经龙游县大街乡公共资源市场化配置监督管理委员会办公室核准，现决定将该工程的施工采用公开摇号方式进行发包。

2、工程概况：

(1)工程地点：龙游县大街乡岭脚村

(2)质量要求：一次性验收合格

(3)工程内容：本工程为龙游县第十二批历史文化村落保护利用一般村项目大街乡岭脚村赖氏民居修缮工程，含清理、地面修复、木构件、梁架维修、屋面翻新，门窗配件维修、补配，电气及消防报警安装等工程，具体详见施工图纸和工程量清单。

(4)工程预算：1190210元，其中暂列金额50000元，下浮区间值8%-14%(含8%、14%)

(5)计划工期：120日历天

3、承包人资格要求：

3.1具备国家或省文物局颁发的文物保护工程施工二级及以上资质的独立法人企业，具有有效的安全生产许可证；

3.2项目负责人具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书(B证)；同时具有全国性文物保护行业协会颁发的文物保护工程责任工程师证书或文物保护从业人员上岗证的，且无在建工程；

3.3承包意向人被列为失信被执行人的谢绝参与承包申请。

4、本工程实行小额工程全流程电子交易,不见面发包方式。

4.1凡有意参加承包者，应当在嗨招龙游专区进行企业注册（网址：<https://longyou.hibidding.com/web/home>），然后方可登录该系统参与下载发包文件等业务操作，未登录嗨招龙游专区的业务操作行为一律无效。发包人发布的澄清、修改、补遗书（若有）及工程量清单、工程量清单预算及调整系数等资料同时发布在上述网站，请各承包意向人关注并及时获取，发包人也不再要求承包意向人以书面形式回函确认已获取该信息。衢州地区所办理联通CA和天谷CA在龙游县可直接使用，不需重复办理。

4.2完成企业注册后，请及时通过互联网使用CA数字证书登录“嗨招龙游专区”，明确所参与的项目并下载发包文件、工程量清单文件、施工图纸。

4.3根据国家相关法律法规的要求，嗨招龙游专区不再单独设立网上报名操作，承包意向人下载发包文件并上传承包意向文件即视为已确认参与项目的承包申请。

4.4嗨招龙游专区操作手册请各承包意向人自行前往嗨招龙游专区下载查阅。

5、承包意向保证：承包意向人需签署《诚信承包承诺书》。

6、承包意向文件上传截止时间及发包会议时间：2025年7月11日9:00时。

7、承包意向人通过嗨招龙游专区递交的电子承包意向文件为评审依据。发包会议当日，所有承包意向人不必抵达发包现场，可在本企业电脑上登录嗨招龙游专区进入不见面开标大厅参加发包会议。承包意向人如来发包会议现场参加发包会议的，发包方和交易中心不提供上网终端设备和不保证网络通畅。

8、联系方式：

发包人：龙游县大街乡岭脚村股份经济合作社

地 址：龙游县大街乡岭脚村

联系人：林先生

联系电话：17857401715

代理机构：华诚工程咨询集团有限公司

地址：龙游县东方广场A座901室

联系人：谢女士

电话：0570-7982622

2025年7月7日