

发包编号：LYHS-2025-021

1. 发包条件

龙游县第十二批历史文化村落保护利用一般村项目修缮设计-腰塘边村张氏宗祠修缮工程已由龙游县发展和改革局备案(项目代码：2507-330825-04-01-267067)，发包人为龙游县横山镇腰塘边村股份经济合作社，资金来源已落实，项目已具备发包条件，为了公开、公平、公正、择优的选定承包队伍，经龙游县横山镇公共资源交易监督管理办公室核准，现决定将该工程的施工采用公开摇号方式进行发包。

2、工程概况：

(1)工程地点：龙游县横山镇腰塘边村

(2)质量要求：合格；

(3)工程内容：张氏宗祠的宗祠和附房的屋面及其木基层等修缮工程，具体详见工程量清单。

(4)工程审核预算198157元(其中暂列金5000元)，下浮区间为：8%~14%(含8%、14%)；

(5)计划工期 20 日历天。

3、承包人资格要求：

3.1具备国家或省文物局颁发的文物保护工程施工贰级及以上资质的独立法人企业，具有有效的安全生产许可证；

3.2项目负责人具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书(B证)，同时具有全国性文物保护行业协会颁发的文物保护工程责任工程师证书或文物保护从业人员上岗证的，且无在建工程；

3.3承包意向人被列为失信被执行人的，谢绝参与承包申请。

4、本工程实行小额工程全流程电子交易,不见面发包方式。

4.1凡有意参加承包者，应当在嗨招龙游专区进行企业注册(网址：<https://longyou.hibidding.com/web/home>)，然后方可登录该系统参与下载发包文件等业务操作，未登录电子交易系统的业务操作行为一律无效。发包人发布的澄清、修改、补遗书(若有)及工程量清单、工程量清单预算及调整系数等资料同时发布在上述网站，请各承包意向人关注并及时获取，发包人也不再要求承包意向人以书面形式回函确认已获取该信息。衢州地区所办理联通CA和天谷CA在龙游县可直接使用，不需重复办理。

4.2完成企业注册后，请及时通过互联网使用CA数字证书登录“嗨招龙游专区”，明确所参与的项目并下载发包文件、工程量清单文件、施工图纸。

4.3根据国家相关法律法规的要求，嗨招龙游专区不再单独设立网上报名操作，承包意向人下载发包文件并上传承包意向文件即视为已确认参与项目的承包申请。

4.4龙游县电子交易系统操作手册请各承包意向人自行前往嗨招龙游专区下载查阅。

5、承包意向保证：承包意向人需签署《诚信承包承诺书》。

6、承包意向文件上传截止时间及发包会议时间：2025年 8 月 7 日 14:30 时。

7、承包意向人通过嗨招龙游专区递交的电子承包意向文件为评审依据。发包会议当日，所有承包意向人不必抵达发包现场，可在本企业电脑上登录不见面开标大厅参加发包会议。承包意向人如来发

包会议现场参加发包会议的，发包方和交易中心不提供上网终端设备和不保证网络通畅。

8、联系方式：

发包人：龙游县横山镇腰塘边村股份经济合作社

地 址：龙游县横山镇腰塘边村

联系人：陈先生

电 话：18857033955

代理机构：泰宇建筑工程技术咨询有限公司

地址：龙游县环城西路144号新华书店四楼

联系人：赵女士

电话：15906816828

日期：2025年7月31日